

Číslo: 21/2025

Vo Viničkách, dňa 5.5.2025

Z Á P I S N I C A

Napísaná v priebehu XXI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného v zasadačke Obecného úradu vo Viničkách.

Poslanci obecného zastupiteľstva: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení poslanci: -

Neospravedlnení poslanci: -

Ostatní prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Michal Takáč – starosta obce

Ildikó Soltészová – admin. pracovníčka

Mgr. Zuzana László Szombathyová - kontrolórka
a ostatní

Zapisovateľ zápisnice:

Gabriel Tóth

Overovatelia zápisnice:

Ing. Zoltán Czucz
Ladislav Eštók

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Plnenie plánu a rozpočtu za I.Q 2025
5. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov v intraviláne obce – žiadateľ Ladislav Boka
6. Informatívna správa o priebehu rekonštrukcie Domu smútku
7. Prejednanie možnosti čerpania eurofondov na miestne komunikácia v intraviláne a extraviláne
8. Prerokovanie spôsobu slávnostného odovzdania rekonštruovaného Domu smútku do užívania
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

ROKOVANIE:

Bod č. 1

Otvorenie

Starosta obce Viničky zahájil zasadnutie Obecného zastupiteľstva, privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo s 5 prítomnými poslancami z celkového počtu 5 poslancov je uznášania schopné.

Prítomní poslanci: Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Bod č. 2

Schválenie programu rokovania

Pán starosta podal návrh na schválenie programu rokovania podľa doručenej pozvánky (viď. Príloha č. 1).

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Za hlasovalo: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uzn.: 1/21/2025

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne s c h v a ľ u j e program rokovania podľa doručenej pozvánky.

Bod č. 3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce podal návrh na schválenie:

Zapisovateľ zápisnice: Gabriel Tóth

Overovatelia zápisnice: Ing. Zoltán Czucz
Ladislav Eštók

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Za hlasovalo: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uzn.: 2/21/2025

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne s c h v a ľ u j e za:

Zapisovateľ zápisnice: Gabriel Tóth

*Overovatelia zápisnice: Ing. Zoltán Czucz
Ladislav Eštók*

Bod č. 4

Plnenie plánu a rozpočtu za I.Q 2025

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Mgr. Zuzana László Szombathyovej, ktorá po jednotlivých položkách oboznámila prítomných s plnením plánu a rozpočtu za I.Q 2025, k 31.3.2025.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Uzn.: 3/21/2025

*Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** správu o plnení plánu a rozpočtu za I.Q 2025.*

Bod č. 5

Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov v intraviláne obce – žiadateľ Ladislav Boka

Starosta obce informoval prítomných o doručenej žiadosti o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce. Jedná sa o časť parcely EKN 171, ktorá zasahuje do dvora žiadateľa – Ing. Ladislav Boka. Odhadovaná výmera časti pozemku je 110 m². K žiadosti nebol pripojený geometrický plán, preto starosta navrhol odročiť schválenie žiadosti do doby, kým žiadateľ nedá vyhotoviť geometrický plán na predmetný pozemok na vlastné náklady a opätovne požiada obec o odkúpenie pozemkov osobitným zreteľom.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Uzn.: 4/21/2025

*Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť o odkúpenie pozemku a odročuje schvaľovanie predaja.*

Bod č. 6

Informatívna správa o priebehu rekonštrukcie Domu smútku

Starosta obce informoval prítomných o prebiehajúcich prácach na Dome smútku. Práce prebiehajú dobre, predpokladaný termín dokončenia rekonštrukcie je koniec budúceho týždňa. Ostáva ešte dokončiť rekonštrukciu zvonice a vymalovať jednu miestnosť.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Uzn.: 5/21/2025

*Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o priebehu rekonštrukcia Domu smútku.*

Bod č. 7

Prejednanie možnosti čerpania eurofondov na miestne komunikácie v intraviláne a extraviláne

Starosta obce informoval poslancov OZ o možnosti čerpania eurofondov v približnej výške 250 tisíc eur na miestne komunikácie. Do oprávnených nákladov patrí aj vypracovanie projektu. Spoluúčasť na financovaní projektu je 8% (cca 20 tis. eur), ktorá by pre obec predstavovala značné náklady.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Uzn.: 6/21/2025

*Obečné zastupiteľstvo **berie na vedomie** možnosť čerpania eurofondov na miestne komunikácie a odročuje rokovanie o podaní žiadosti o dotáciu.*

Bod č. 8

Prerokovanie spôsobu slávnostného odovzdania rekonštruovaného Domu smútku do užívania

Po dokončení rekonštrukcie Domu smútku navrhuje starosta obce usporiadať slávnostné odovzdanie domu smútku do užívania. Na podujatie by boli pozvaní farári troch cirkví, ktoré pôsobia na území obce. Predbežný termín navrhol na mesiac jún.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Za hlasovalo: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uzn.: 7/21/2025

*Obečné zastupiteľstvo jednohlasne **s c h v a ľ u j e** usporiadanie slávnostného odovzdania Domu smútku do užívania s tým, že presný termín určí starosta obce po ukončení rekonštrukcie domu smútku.*

Bod č. 9

Rôzne

a) Zber šatstva a textilu

Od roku 2025 je každá samospráva povinná zabezpečiť zber textilu a šatstva. Firma KOSIT, a.s. zaslali obci cenovú ponuku v sume 150 eur bez DPH za dopravu a 0,10 eur za kilogram zhodnotenie/zneškodnenie odpadu. Starosta obce navrhol akceptovať ponuku firmy KOSIT, a.s.. Termín zberu od obyvateľov by bol posledný májový týždeň, kedy by obyvatelia priniesli textilný odpad do kultúrneho domu.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Za hlasovalo: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uzn.: 8/21/2025

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **s c h v a ľ u j e** zabezpečenie zberu textilu a šatstva od obyvateľov obce posledný májový týždeň. Zber vykoná firma KOSIT, a.s..*

b) Informatívna správa o kontrole prokuratúry ohľadom predaja pozemkov

Starosta obce informoval poslancov OZ, že okresná prokuratúra v Trebišove vyžiadala kompletnú dokumentáciu týkajúcu sa predaja pozemkov obchodnou verejnou súťažou, ktorá prebehla v roku 2024. Poznamenal, že okrem jednej chyby v písaní nezistila prokuratúra žiadne nedostatky v procese obchodnej verejnej súťaže.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Uzn.: 9/21/2025

*Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informatívnu správu o kontrole predaja pozemkov vykonanej okresnou prokuratúrou.*

c) Sťažnosť občanov na chov oviec

Obecnému úradu bola doručená p. Gabrielom Dombym sťažnosť obyvateľov obce (ulice Novej a Krížnej) na chov oviec, ktorý vykonáva Ing. Andrej Čorba. Sťažnosť je zameraná na nadmerný výskyt múch, hlodavcov a na zápach. Požadujú, aby boli zvieratá premiestnené a pôda zaoraná. Následne obec zaslala Ing. Čorbovi list, v ktorom ho oboznámila so sťažnosťou a vyzvala ho na zaujatie stanoviska a navrhnutie riešenia, ktoré by bolo akceptovateľné obidvoma stranami. Momentálne čakáme na odpoveď.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Uzn.: 10/21/2025

*Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o podanej sťažnosti na chov oviec a stave riešenia sťažnosti.*

d) Vecné bremeno na verejný vodovod IBV Tokajský dvor

Starosta obce informoval prítomných, že inžinierska stavba SO 01 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU IBV TOKAJSKÝ DVOR, ktorú obec nadobudla v marci 2025 od firmy SOMET, s.r.o. leží na parcelách firiem SOMET, s.r.o. a FANTERTON, s.r.o.. Z toho dôvodu bude nutné po vydaní povolenia na užívanie stavby zriadiť vecné bremeno za účelom prevádzkovania Inžinierskej siete v prospech obce Viničky. Starosta obce predložil návrhy zmlúv o vecnom bremene.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Uzn.: 11/21/2025

*Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** návrh zmlúv o vecnom bremene za prevádzkovania Inžinierskej siete - verejný vodovod IBV Tokajský dvor*

e) Určenie platu starostu obce

Starosta obce podal návrh na navýšenie základného platu starostu o 20%.

Prezentovali sa 5 poslanci:

Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

Za hlasovalo: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uzn.: 12/21/2025

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **s c h v a ľ u j e** navýšenie základného platu starostu obce o 20%.*

Bod č. 10

Diskusia

Bez diskusných príspevkov

Bod č. 11

Záver

Nakoľko sa vyčerpali všetky body programu, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Viničkách dňa: 5.5.2025

Podpísaná:

Vo Viničkách, dňa:

Michal Takáč
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Zoltán Czucz

Ladislav Eštók