

Číslo: 24/2025

Vo Viničkách, dňa 29.9.2025

## Z Á P I S N I C A

Napísaná v priebehu XXIV. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného v zasadačke Obecného úradu vo Viničkách.

**Poslanci obecného zastupiteľstva:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení poslanci:** -

**Neospravedlnení poslanci:** -

**Ostatní prítomní:**

Podľa prezenčnej listiny

Michal Takáč – starosta obce

Ildikó Soltészová – admin. pracovníčka  
a ostatní

**Zapisovateľ zápisnice:**

Gabriel Tóth

**Overovatelia zápisnice:**

Ladislav Eštok  
Mgr. Ernest Trója

### Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Schválenie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu s Mestom Sečovce
5. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce
6. Prerokovanie žiadosti SČK Trebišov o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2026
7. Schválenie usporiadania dňa dôchodcov
8. Návrh na usporiadanie verejnej schôdze obyvateľov
9. Informatívna správa o výjazdovom zasadnutí vlády
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

## **ROKOVANIE:**

### **Bod č. 1**

#### **Otvorenie**

Starosta obce Viničky zahájil zasadnutie Obecného zastupiteľstva, privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo s 4 prítomnými poslancami z celkového počtu 5 poslancov je uznášania schopné.

Prítomní poslanci: Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

### **Bod č. 2**

#### **Schválenie programu rokovania**

Pán starosta podal návrh na schválenie programu rokovania podľa doručenej pozvánky (viď. Príloha č. 1).

*Prezentovali sa 4 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 4*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uzn.: 1/24/2025***

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne s c h v a ľ u j e program rokovania podľa doručenej pozvánky.*

### **Bod č. 3**

#### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce podal návrh na schválenie:

Zapisovateľ zápisnice: Gabriel Tóth

Overovatelia zápisnice: Ladislav Eštok

Mgr. Ernest Trója

*Prezentovali sa 4 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 4*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uzn.: 2/24/2025***

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne s c h v a ľ u j e za:*

*Zapisovateľ zápisnice: Gabriel Tóth*

*Overovatelia zápisnice: Ladislav Eštok*

*Mgr. Ernest Trója*

## 18:10 Došiel poslanec Mgr. Attila Nagy

### Bod č. 4

#### Schválenie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu s Mestom Sečovce

Obec Viničky je od minulého roka členom Centra zdieľaných služieb v Sečovciach na základe uzatvorenej zmluvy. Pretože obec využila v tomto roku aj služby v oblasti školstva a tieto služby neboli v uzatvorenej zmluve uvedené, CZS zaslalo dodatok č. 1 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu. Starosta obce navrhuje schváliť podpis dodatku k zmluve, aby mohla obec využívať aj služby CZS v oblasti školstva.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 5*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

**Uzn.: 3/24/2025**

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **s c h v a ľ u j e** Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu s Mestom Sečovce, so sídlom Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 00331899, zastúpeným PaedDr. Dominikom Frajkorom, primátorom mesta Sečovce, podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*

### Bod č. 5

#### Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce

Starosta obce informoval prítomných, že obdržala dve žiadosti o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce. Žiadosti došli od Ing. Z. Czucza a od Ing. L. Boku. Obidvaja žiadajú o odkúpenie časti tej istej parcely EKN 171. Žiadosť Ing. Boku už bola prejednaná na zasadnutí OZ a schvaľovanie bolo odročené uznesením č. 4/21/2025. K žiadostiam bol pripojený geometrický plán. Ing. Czucz žiada o odkúpenie 50 m<sup>2</sup> a Ing. Boka 110 m<sup>2</sup>.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 5*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

**Uzn.: 4/24/2025**

*Obecné zastupiteľstvo **sa r o z h o d l o**, že predaj pozemkov sa uskutoční priamym predajom s osobitným zreteľom, nakoľko pozemky sú nádvoria dlhodobo užívané žiadateľmi. Cena za 1 m<sup>2</sup> sa určí podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Nagyidaim. Návrh kúpnej zmluvy predložia kupujúci.*

## **Bod č. 6**

### **Prerokovanie žiadosti SČK Trebišov o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2026**

Obec Viničky obdržala dňa 21.8.2025 žiadosť o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2026, ktorú zaslal Slovenský Červený kríž, územný spolok Trebišov. Poznamenal, že v žiadosti nebola uvedená výška finančného príspevku a nebol priložený ani návrh zmluvy.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

**Uzn.: 5/24/2025**

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prijatie žiadosti o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2026 od Slovenského Červeného kríža, územný spolok Trebišov a poveruje starostu obce o vyžiadanie návrhu zmluvy na rok 2026.*

## **Bod č. 7**

### **Schválenie usporiadania dňa dôchodcov**

Starosta obce navrhol uskutočniť Deň dôchodcov v kultúrnom dome 7.11.2025 (piatok) so začiatkom o 16:00 hod. pre občanov obce, ktorí dosiahnu do konca roka 62 rokov života. Navrhol každému z nich poskytnúť nákupnú poukážku v hodnote 10 EUR, ktoré si môžu uplatniť vo vybraných predajniach v obci. Celkový počet poskytnutých poukážok by bol približne 130ks.

Prípravu pohostenia zabezpečí starosta obce v spolupráci so školskou jedálňou. Zákusky a občerstvenie budú objednané. Očakáva sa, že podujatia sa zúčastní približne 70-80 hostí.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 5*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

**Uzn.: 6/24/2025**

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje uskutočnenie Dňa dôchodcov v kultúrnom dome dňa 7.11.2025 o 16:00 a poskytnutie nákupných poukážok občanom starším ako 62 rokov a podanie večere s občerstvením.*

## **Bod č. 8**

### **Návrh na usporiadanie verejnej schôdze obyvateľov**

Starosta obce podal návrh na usporiadanie verejnej schôdze obyvateľov v roku 2025. Predbežný termín navrhol na 21. novembra 2025 o 16:00 v komunitnom centre. Na schôdzi by boli občania oboznámení so všeobecnými informáciami o stave obce, o poskytnutých dotáciách a o plánovanom zvýšení poplatku za TKO.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

Za hlasovalo: 5  
Proti: 0  
Zdržalo sa: 0

**Uzn.: 7/24/2025**

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **s ú h l a s í** s usporiadaním verejnej schôdze obyvateľov dňa 21.11.2025 o 16:00 v komunitnom centre, ak nenastanú závažné príčiny na jej neusporiadanie.

## **Bod č. 9**

### **Informatívna správa o výjazdovom zasadnutí vlády**

Starosta obce informoval prítomných, že sa zúčastnil na výjazdovom rokovaní vlády, ktoré sa konalo 24.9.2025 v Borši. Na rokovaní bola schválená dotácia pre obec vo výške 10 tis. EUR, ktorú použije na interiérové vybavenie kultúrneho domu a Domu tradícií. K podpisu zmluvy o poskytnutí dotácie dôjde v nasledovných týždňoch.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

**Uzn.: 8/24/2025**

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o výjazdovom rokovaní vlády SR.

## **Bod č. 10**

### **Rôzne**

#### **a) Predĺženie nájomnej zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom na pozemok - parcelu č. 6/1**

Obec Viničky obdržala oznámenie od Slovenského pozemkového fondu, že nájomná zmluva č. PNZ-P40307/05.00 ukončí svoju platnosť 31.12.2025 a vyzvala obec o uzavretie novej nájomnej zmluvy. Predmetom nájmu je parcela CKN 6/1 – účelová komunikácia vedúca z hlavnej cesty smerom ku kaštiel'u. Keďže nájom pozemku nie je pre obec nevyhnutný a v budúcnosti ho plánuje nadobudnúť do vlastníctva delimitáciou, starosta obce dal návrh na neschválenie uzavretia novej nájomnej zmluvy.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

Za hlasovalo: 0  
Proti: 5  
Zdržalo sa: 0

**Uzn.: 9/24/2025**

Obecné zastupiteľstvo **n e s c h v a ľ u j e** uzavretie novej nájomnej zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom na pozemok – parc. č. 6/1 od 1.1.2026.

**Bod č. 11**  
**Diskusia**

Bez diskusných príspevkov

**Bod č. 12**  
**Záver**

Nakoľko sa vyčerpali všetky body programu, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Viničkách dňa: 29.9.2025

Podpísaná:  
Vo Viničkách, dňa:

**Michal Takáč**  
starosta obce

Overovatelia:

Ladislav Eštok

Mgr. Ernest Trója