

Oznam o speňažovaní majetku poručiteľa 1. kolo.

Notár JUDr. Ľubica Vincejová so sídlom M. R. Štefánika 68/11, 075 01 Trebišov, bola ako súdna komisárka poverená Okresným súdom Trebišov, aby v dedičskej veci po poručiteľovi **Štefan Juhász**, nar. roku 1979, naposledy bytom Borša, Hlavná ulica 351/46, zomr. 11.04.2024, vykonala všetky úkony potrebné k prejednaniu dedičstva.

Predmet speňaženia:

V rámci likvidácie dedičstva nariadenej rozhodnutím 13D/550/2024 zo dňa 16.10.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.12.2025, **ponúka** záujemcom majetok vo vlastníctve poručiteľa Štefana Juháza, a to:

OSOBNÉ VOZIDLO, Továrnska značka/názov vozidla: PEUGEOT 207 5P 1.4 E W****/WC8FS*/WC8FSC/1, Evidenčné číslo vozidla: TV293BZ, VIN: VF3WC8FSC9T076358, popis: (PEUGEOT 207 5P 1.4 E), vo všeobecnej hodnote **2.500 EUR**, v podiele k celku 1/1;

Nehnuteľnosť v okrese: Trebišov, Obec: Viničky, Katastrálne územie: Viničky na LV č. 488:

Stavby:

- druh stavby rodinný dom súpisné číslo 60 na pozemku parcelné číslo 678/57
pod B6 v podiele: 1/3 k celku, v hodnote 10 120,-EUR;

Nehnuteľnosť v okrese: Trebišov, Obec: Viničky, Katastrálne územie: Viničky na LV č. 996:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 678/40 záhrada vo výmere 2206 m²

pod B6 v podiele: 1/6 k celku,

pod B9 v podiele: 1/6 k celku,

spolu v podiele k celku: 1/3, vo výmere na podiel poručiteľa 735,33 m², v hodnote 3 676,67 EUR;

Spôsob speňaženia:

Predmet speňaženia nadobudne ten záujemca, ktorý **písomne** alebo elektronicky s platným elektronickým podpisom ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a súčasne do 5 dní od doručenia výzvy na zaplatenie ponúkanej sumy, zaplatí na účet súdnej komisárky ponúknutú cenu. Číslo účtu oznámi súdna komisárka úspešnému záujemcovi písomne, spolu s výzvou na zaplatenie. Neúspešným záujemcom správa o vyhodnotení ponúk nebude zasielaná. Podielový spoluvlastník má vždy prednosť pred ostatnými záujemcami. Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a zaplatí ju do 5 dní na účet, číslo ktorého mu oznámi súdna komisárka. Ak najvyššiu cenu ponúknu viacerí záujemcovia, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom.

Písomné ponuky s označením predmetu speňažovania a s uvedením ponúkanej ceny a identifikačných údajov záujemcu je potrebné **doručiť do 20.02.2026 vrátane**, na adresu :

Notársky úrad JUDr. Ľubica Vincejová, M. R. Štefánika 68/11, 075 01 Trebišov v obálke označenej : likvidácia dedičstva Dnot 141/2024, neotvárať !

Predmet speňaženia bude prenechaný úspešnému záujemcovi ako stojí a leží.

Bližšie nevyhnutné informácie k speňaženiu majetku na tel. čísle 0904 648 132 alebo emailom na adrese lubica.vincejova@notar.sk alebo osobne v kancelárii notárskeho úradu JUDr. Ľubica Vincejová, M.R. Štefánika 68/11, 075 01 Trebišov.

V Trebišove dňa 22.01.2026

JUDr. Ľubica Vincejová
notár - súdny komisár